

---

**Assunto:** PROCESSO - GUAXUPÉ/MG - QUADRA

---

**De:** Luiz Borges (luiz.borges@santarosaconstrutora.srv.br)

---

**Para:** prefeituragxp@yahoo.com.br;

---

**Cc:** luciana.pinto@santarosaconstrutora.srv.br;

---

**Data:** Terça-feira, 16 de Outubro de 2018 13:08

---

Prezados, boa tarde! Tudo bem com vocês? Espero que sim!

Em relação ao Processo Licitatório/Projeto “CONSTRUÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA NO BAIRRO JARDIM ROSANA”, após análise, a Construtora Santa Rosa faz as seguintes considerações:

- O projeto arquitetônico/layout do Edital não apresenta referências de níveis. Após visita técnica e análise do projeto, a Santa Rosa entende que é necessário executar aterro no terreno existente. Logo, será necessário também compactação (por meio de rolo compactador e empréstimos de terra), e muro de contenção;
- Não está previsto tapume/fechamento da obra;
- Não está previsto refeitório para a mão de obra direta;
- A planilha orçamentária prevê uma determinada quantidade de peso de aço, volume de concreto e profundidade de estacas. De acordo com os projetos executivos, essas quantidades poderão variar para mais. Caso isso ocorra, será feito um termo aditivo?
- Não está previsto “bota-fora de material” nos itens referentes a escavação.

Aguardo retorno o mais breve possível.

Abraços,

Luiz Borges (31)9.9974-2629

Enviado do meu iPhone



Guaxupé, 19 de Outubro de 2018

**PARECER TÉCNICO**

A Prefeitura Municipal de Guaxupé, através da Secretaria Municipal de Obras e Desenvolvimento Urbano, emite as seguintes respostas aos questionamentos sobre a obra da Construção de Quadra Esportiva no Bairro Jardim Rosana, enviados via e-mail por Luiz Borges (Construtora Santa Rosa).

- Questionamento 1: *"O projeto arquitetônico/layout do Edital não apresenta referências de níveis. Após visita técnica e análise do projeto, a Santa Rosa entende que é necessário executar aterro no terreno existente. Logo, será necessário também compactação (por meio de rolo compactador e empréstimos de terra), e muro de contenção;"*

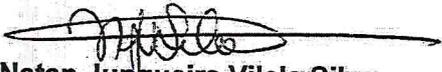
RESPOSTA: Na Folha 4 dos arquivos de projeto do edital se encontram as referências de níveis com projeção do projeto arquitetônico / layout. Em relação ao aterro e compactação, estes serviços serão executados com mão de obra e maquinário do próprio município. A ideia também é utilizar volume de corte de terra para complementação da área de aterro, cuja sua viabilidade e estudos complementares só serão possíveis após apresentação do projeto executivo de terraplanagem pela Contratada (item 16.2) da Planilha Orçamentária. Na planilha orçamentária consta o item 12.1 MURO DE ARRIMO DE ALVENARIA DE TIJOLOS a ser executado para as áreas em que for necessário contenção de terra.

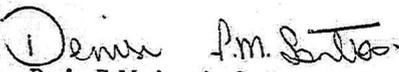
- Questionamento 2: *"Não está previsto tapume/fechamento da obra;"*  
O fechamento em tapume será executado pelo próprio Município
- Questionamento 3: *"Não está previsto refeitório para a mão de obra direta;*  
Consta na planilha orçamentária o item 1.4 LOCAÇÃO DE CONTAINER REFEITÓRIO SEM BANHEIRO - 6,00 X 2,30 para ser utilizado como refeitório.



- Questionamento 4: "A planilha orçamentária prevê uma determinada quantidade de peso de aço, volume de concreto e profundidade de estacas. De acordo com os projetos executivos, essas quantidades poderão variar para mais. Caso isso ocorra, será feito um termo aditivo?"

Somente após apresentação do item 16.4 PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA DE CONCRETO será possível analisar se serão necessárias adaptações de quantitativo dos materiais e serviços citados no questionamento.

  
**Natan Junqueira Vilela Silva**  
Coordenador de Projetos  
Engenheiro Civil  
CREA - 176096/TD

  
Denise F. Mariano dos Santos  
DIRETORA DA DIVISÃO DE  
PLANEJAMENTO E URBANISMO