

GERAIS TECNOLOGIA LTDA.

AV. CRISTIANO MACHADO, 640, SALA 1.410
SAGRADA FAMÍLIA
31.030-514 – BELO HORIZONTE – MG

vendas@gerais.net.br
CNPJ 15.246.483/0001-86
INSC. ESTADUAL 001.934.629.00-64
(31) 2516-0381

À

Prefeitura Municipal de Guaxupé

Paço Municipal Av. Conde Ribeiro do Valle, 68, Centro

Guaxupé – Minas Gerais CEP: 37800-00



Belo Horizonte, 6 de março de 2.020

Ref. 060320-01 – DIRTEC

Ref.: **Solicitamos esclarecimentos a respeito do TOMADA DE PREÇO Nº 003-2.020; PROCESSO ADM 52-2020**

Ao Presidente da comissão Permanente de licitações solicitamos os seguintes esclarecimentos:

Durante a visita para as reformas elétricas e do cabeamento estruturado no edifício da Secretaria de Administração da Prefeitura de Guaxupé, deparamos com as seguintes dúvidas, a seguir:

- 1- O prédio é tombado, conforme informação no site da Prefeitura. Existe autorização das Autoridades responsáveis para as intervenções que o projeto propõe?
- 2- O prédio estará ocupado durante as obras Qual será o critério de trabalho a ser estabelecido, para que não haja interrupções nem nas atividades locais e nem no desempenho da obra?
- 3- Existem algumas detalhes de plantas baixa, documentando as estruturas hidráulicas, elétricas, tanto em paredes quanto no solo cujas plantas, não acompanham o projeto. Estas plantas serão fornecidas?
- 4- No caso negativo, qual seria o Pré posto da PMG, para autorizar os procedimentos de cortes?
- 5- Do transformador a ser instalado, já existe um estudo junto a Cemig, aprovando que este ramal suportaria a carga do novo transformador?
- 6- Caso não houvesse carga disponível no local, a responsabilidade pela solicitação de nova carga perante a Cemig, seria da Prefeitura de Guaxupé essa responsabilidade, uma vez que não há nada no MD a respeito disto.. Está correto nosso entendimento?
- 7- Na lista de material, não existe nada sobre o aterramento. Ele é existente, embora não detalhado, ou será executado por outra empresa executante?
- 8- O prédio com dois andares irá gastar mais do que esta citado na lista de material, exemplo: cinco caixas de cabo UTP 04 PARES CAT6 para cento e vinte dois pontos de cabeamento estruturado. Como é obra por

GERAIS TECNOLOGIA LTDA.

AV. CRISTIANO MACHADO, 640, SALA 1.410
SAGRADA FAMÍLIA
31.030-514 – BELO HORIZONTE – MG

vendas@gerais.net.br
CNPJ 15.246.483/0001-86
INSC. ESTADUAL 001.934.629.00-64
(31) 2516-0381

medição, a diferença será apurada e paga, seja para mais ou para menos. Esta constatação poderá ser aplicada em todos os itens. Está correto nosso raciocínio?

- 9- Poderemos aproveitar alguma infra-estrutura existente no local, para diminuir o impacto de cortes, reconstituições e encaminhamento? Este procedimento está ausente no Memorial Descritivo.
- 10- No segundo andar o gesso apresenta algumas intervenções antigas e mal reconstituídas, rachaduras, manchas no teto, etc. A reconstituição do gesso está restrita aonde houve intervenção por nossa empresa. É certo nosso raciocínio?
- 11- Para evitar cortes maiores no forro de gesso que já é antigo, podemos usar mangueira corrugada presa internamente ao teto. Este procedimento está correto?
- 12- As paredes que sofrerem intervenções devem ser pintadas em sua totalidade. Normalmente o cliente fornece o código da cor com o respectivo fabricante. Serão fornecidos estes códigos? Se não, podemos conseguir um tom que não apresente mancha, em um mesmo ambiente, pode-se recuperar somente o local reconstituído?
- 13- Das estruturas que apresentam danos como rachaduras, manchas de pintura, trincas. Nossa responsabilidade está restrita às nossas intervenções. Está correto?
- 14- A garantia de participação ou caução, no valor de 1% do objeto licitado, deve ser depositada em qual conta? Não existe esta informação no Edital da Tomada de Preços e em nenhum anexo.
- 15- Durante a visita solicitamos o arquivo DWG do projeto, para conferirmos toda estrutura e seus quantitativos para execução do projeto em CAD. Segundo a informação do Pré Posto da Prefeitura de Guaxupé, o arquivo não estava disponível na hora da visita. O arquivo estará disponível somente para a empresa ganhadora? Este documento em DWG é essencial para apuração das grandezas lineares, bem como a medição de metragem de área e detalhes, que não são permitidas tecnicamente com o uso de um arquivo PDF. Somente o arquivo PDF foi fornecido com o Edital. Entendemos que serão liberados em tempo hábil, o envio dos arquivos em DWG.

Belo Horizonte, 06 de março de 2020.


Gerais Tecnologia Ltda

15.246.483/0001-86
GERAIS TECNOLOGIA LTDA
AV. CRISTIANO MACHADO, 640 - SALA 1410
B. SAGRADA FAMÍLIA - CEP: 31.030-514
BELO HORIZONTE - MG

GERAIS TECNOLOGIA LTDA - ME



**SEGUE ABAIXO RESPOSTA DO ESCLARECIMENTO FEITO PELA EMPRESA
GERAIS
TECNOLOGIA LTDA.**

- 1) - A aprovação será realizada junto ao Conselho do Patrimônio Histórico e Cultural de Guaxupé antes da contratação empresa vencedora, aprovação esta que não vislumbramos nenhuma dificuldade junto àquele.
- 2) - O cronograma de obra será realizado junto com a empresa vencedora, Secretaria de Obras, Secretaria de Administração e Secretaria de Cultura, Esporte e Turismo.
- 3) - Não. Neste prédio não existem projetos de hidráulica e nem projetos de elétricas. O projeto elétrico existente é o atual da licitação.
- 4) - O diagnostico será ajustado com a empresa vencedora e a Secretaria de Obras.
- 5) - Não existe. Será verificado quando da contratação da empresa vencedora, a qual será responsável pela aprovação. As dúvidas serão esclarecidas pela Secretaria de Obras.
- 6) - Sim. Será por conta da PMG.
- 7) - Será necessário seguir o projeto, pois já existe aterramento.
- 8) - Sim. Se houver adição ou supressão serão apurados.
- 9) - Sim. É necessário aproveitar o máximo possível da infraestrutura.
- 10) - Sim. Somente será recomposto onde houver intervenção.
- 11) - Sim. Desde que não altere o percurso descrito no projeto.



12) - Tem que ser pintadas em sua totalidade. O código será fornecido pela Secretaria de Obras.

13) - Sim.

14) - A empresa deverá contatar a tesouraria pelo telefone de número 035-3559.1024.

15) - Os projetos em DWG somente serão fornecidos para empresa vencedora do certame.

Observação:

Em relação ao questionamento da Secretaria de Administração se seria necessário o cadastramentos das empresas participantes junto a CEMIG, não vemos necessidade.



Eliton Israel Pereira
Secretário de Obras e Desenvolvimento Urbano