

## **NOME DO SERVIÇO OFERECIDO**

Aprovação de loteamento.

## **PRINCIPAIS REQUISITOS, DOCUMENTOS, FORMAS E INFORMAÇÕES NECESSÁRIAS PARA ACESSAR O SERVIÇO**

Requerimento;

CRI atualizada;

Projeto urbanístico com memorial descritivo, ART;

Projeto de pavimentação com memorial descritivo, ART;

Projeto de sinalização com memorial descritivo, ART;

Projeto de drenagem pluvial com memorial, ART;

Projeto de arborização com memorial descritivo, ART;

Projeto de terraplanagem com memorial descritivo, ART;

Projeto de praça com memorial descritivo, ART;

Viabilidade de água potável e esgotamento sanitário da COPASA;

Viabilidade de energia elétrica e iluminação pública da CEMIG;

Cronograma físico-financeiro;

Requerimento indicando os lotes caucionados;

Modelo de contrato de compra e venda;

Demais documentações que possam vir a ser solicitadas através de diretrizes.

## **PRINCIPAIS ETAPAS PARA O PROCESSAMENTO DO SERVIÇO**

Protocolo de entrada;

Vistoria da fiscalização com medição;

Informações complementares e conferência da documentação;

Análise;

Solicitação de parecer do DIMUTRAN (Divisão Municipal de Trânsito);

Solicitação de parecer do CODEMA e da Secretaria de Meio Ambiente;

Passar pela reunião da Comissão de Análise de Aprovação de Loteamentos;

Encaminhamento para a Procuradoria do Município para elaboração de Termo de Ajuste e Decreto de Aprovação;

Emissão de guia de aprovação para pagamento;

Entrega final do serviço.

## **PREVISÃO DE PRAZO MÁXIMO PARA A PRESTAÇÃO DO SERVIÇO**

O atendimento será imediato. O cumprimento da demanda dependerá de seu grau de complexidade e da conformidade da documentação apresentada.

## **OUTRAS INFORMAÇÕES A RESPEITO DO SERVIÇO**

### **PRIORIDADE DE ATENDIMENTO**

Haverá prioridade de atendimento em casos envolvendo financiamentos, imóvel com risco e demais eventos constatados como “prioridade” durante o atendimento.

### **PREVISÃO DE DETEMPO DE ESPERA DE ATENDIMENTO**

O atendimento se dá por ordem de chegada.

### **LOCAIS PARA PRESTAÇÃO DO SERVIÇO:**

O serviço poderá ser acessado mediante atendimento presencial na Secretaria de Obras localizada na Praça Paulo Carneiro, nº 87, Centro.

### **FORMA DE PRESTAÇÃO DO SERVIÇO, LOCAIS E FORMAS PARA QUE O USUÁRIO APRESENTE EVENTUAL MANIFESTAÇÃO QUANTO A SUA PRESTAÇÃO**

O usuário poderá se manifestar pelo telefone (35) 3559-1092, whatsapp: (35)98722-0301 ou comparecer presencialmente à Secretaria de Obras, localizada na Praça Paulo Carneiro, nº 87 - Centro, de segunda a sexta-feira das 09:00 às 11:30 e das 13:00 às 16:00.